

Département des Bouches-du Rhone

SIMIANE COLLONGUE, le 9.02.2007

Arrondissement d'Aix-en-Provence

MAIRIE DE SIMIANE COLLONGUE

Code Postal : 13109

Telephone : 04.42.94.91.91

Fax : 04.42.22.78.52

## PROCES VERBAL DU CONSEIL MUNICIPAL DU 15 MARS 2007 A 18H30

Tous présents sauf Monsieur TAGLIAFERRO.

Madame DEVULLAINE arrive 18h35.

Madame PIQUENOT arrive a 18h40.

Procurations :

Madame AUSTRUY donne procuration a Monsieur PERRIER

Monsieur CHICHIGNOUD donne procuration a Monsieur KAZARIAN

Madame RICCI donne procuration a Monsieur MAGNAN

Madame PIQUENOT donne procuration a Madame FERRER puis arrive a 18h 40

Madame VALERA donne procuration a Monsieur BROCH

Monsieur le Maire propose Madame Tardy comme secrétaire de séance :

Pour :	27
--------	----

Contre	0
--------	---

Abstention :	0
--------------	---

Procès Verbal du Conseil Municipal du 15 décembre 2006 : Madame Devullaine arrive a 18h 35.

•	28
Pour .	

:	0
Contre .	

•	0
---	---

Abstention : \_\_\_\_\_

## **ORDRE DU JOUR N°1 : BUDGET PRIMITIF 2007 – COMMUNE**

**Monsieur le Maire** : Je laisse la parole a Madame Ferrer pour présenter le budget de la commune\_

**Madame Ferrer** présente le budget de la commune et fait procéder au vote. (Madame Piquenot arrive a 18h40).

**Monsieur Broch** : En ce qui concerne l'agrandissement de la cantine scolaire, est-ce que tous les enfants, y compris ceux de l'extérieur, vont être accueillis ?

**Monsieur le Maire** : Bien sur, nous n'avons refuse personne a la cantine !

Pour ce qui est de l'agrandissement prévu de la cantine, un problème surgit.

Nous venons de recevoir une nouvelle cartographie pour les zones inondables. Presque tout le centre du village a été classé en « Aleas modere »; sur la plaine, tout est inondable; et la zone artisanale prévue est « plombée » a 60% ! Celle de Bouc l'est a 100%. Nous sommes allés chez le Préfet (tout comme la commune de Bouc Bel Air). Lors de cette réunion, des aberrations ont été relevées. Nous ferons un courtier au Préfet la semaine prochaine, car nous sommes face a une interprétation extrémiste des services de l'Etat !

Avec cette nouvelle cartographie, il n'est pas possible de réaliser les logements sociaux prévus, ni de relancer l'économie, et les propriétaires qui ont des droits a construire ne les auraient plus ! Cette nouvelle cartographie impacte fortement tous les projets personnels et collectifs de la commune.

L'objectif premier de l'agrandissement de la cantine est de donner aux enfants plus de confort pour déjeuner. En attendant, nous sommes en train de réfléchir a une rationalisation du self.

**Monsieur Broch** : Sur le Centre Aéré des Marres, un prolongement du tout à l'égout est-il prévu ?

**Monsieur le Maire** : Pour l'instant, on travaille sur un assainissement individuel. Il n'y a pas d'obligation d'avoir un assainissement collectif de partout. Pour l'instant, l'habitat est diffus sur cette zone, et le terrain peut permettre encore l'assainissement individuel.

**Monsieur Broch** : Pour les trottoirs des rues Guigon et Manera, avez-vous choisi les matériaux ?

**Monsieur le Maire** : Ce sera du béton désactivé, a peu près comme sur l'ex Place d'Armenie. Les bords des trottoirs seront soit en granit soit béton.

**Madame Petri** : Les trottoirs datent de 1993. Ils ont 14 ans. Ils ont commencé a se dégrader après les 10 ans de garantie, suite a de gros gels, et les voitures qui s'y garent n'ont pas arrange le phénomène.

### 1.1 Section de fonctionnement - Depenses :

Pour tous les chapitres, sauf les charges de personnel :

Pour	27
Contre	00
Abstention	01 (Monsieur Gerara)

Pour le chapitre des charges de personnel :

Pour	28
Contre	00
Abstention	00

### 1.2 Section de fonctionnement – Recettes :

Pour tous les chapitres :

Pour	27	
Contre	00	
Abstention	01	( Monsieur Gerara)

#### 1.3 Section d'investissement – Dépenses :

Pour tous les chapitres :

Pour	26	
Contre	00	
Abstention	02	(Monsieur Gerara, Madame Bossy)

#### 1.4 Section d'investissement – Recettes :

Pour tons les chapitres :

Pour	26	
Contre	00	
Abstention	02	(Monsieur Gerara, Madame Bossy)

#### 1.5 Décisions en matière de Taux de contributions directes

Pour	27	
Contre	00	
Abstention	01	(Madame Bossy)

Concernant la globalité du budget 2007 :

Pour	26	
Contre	00	
Abstention	02	(Monsieur Gerara, Madame Bossy)

## **ORDRE DU JOUR N°2 : BUDGET PRIMITIF 2007 – ASSAMISSEMENT –**

**Madame Ferrer** présente le budget de l'assainissement et fait procéder au vote.

**Monsieur le Maire** : Suite a la station d'épuration commune avec Bouc Bel Air, nous devons verser notre participation, qui n'est bien sin- pas encore précise. Nous allons devoir augmenter la surtaxe communale. Nous avons demande que celle-ci soit scindée en deux : celle afférente a la station d'épuration (et directement collectée par le SIPA) d'un cote, et celle relative a la collecte des eaux usées de l'autre.

En ce qui concerne les travaux, nous faisons d'abord en 2007 les Frères et Saint Germain, qui démarrent au dernier trimestre 2007. La totalité des travaux est couverte par l'emprunt, dont le premier remboursement se fera en 2009, car nous terminons un crédit a cette période.

2.1 Depenses de fonctionnement

2.2 Recettes de fonctionnement

2.3 Depenses d'investissement

2.4 Recettes d'investissement

Pour	26	
Contre	00	

Abstention 02 (Monsieur Gerara, Madame Bossy)

Vote du budget primitif 2007 de l'assainissement

Pour 26

Contre 00

Abstention 02 (Monsieur Gerara, Madame Bossy)

### **ORDRE DU JOUR N°3 : BUDGET PRIMITIF 2007 – EAU -**

**Madame Ferrer** présente le budget de l'eau et fait procéder au vote.

**Madame Ferrer** : La seule nouveauté sur ce budget est au compte 2156 : les 38.000 euros correspondent aux travaux de mises en sécurité des sites.

**Monsieur le Maire** : Nous avons vu avec la SEM quels étaient les travaux à faire, et nous avons pris l'option d'effectuer en 2007 tous les travaux de sécurité. N'est pas incluse dans ce budget l'éventuelle extension des réseaux à Siège, qui n'est pas chiffrée complètement.

2.1 Dépenses de fonctionnement

2.2 Recettes de fonctionnement

2.3 Dépenses d'investissement

2.4 Recettes d'investissement

Pour 26

Contre 00

Abstention 02 (Monsieur Gerara, Madame Bossy)

Vote du budget primitif 2007 de l'eau

Pour 26

Contre 00

Abstention 02 (Monsieur Gerara, Madame Bossy)

**Monsieur le Maire** : Nous avons une 20ième délibération qui n'était pas prévue qui concerne la programmation des vacances de Paques. Etes-vous d'accord pour ajouter cette délibération à l'ordre du jour ?

Pour 28

### **ORDRE DU JOUR N°4 : AUGMENTATION DE LA SURTAXE COMMUNALE DU SERVICE DE L'ASSAINISSEMENT**

**Monsieur le Maire** : Le syndicat intercommunal créée par notre commune avec Bouc Bel Air pour la station d'épuration nous a indiqué que notre participation serait d'environ 100.000 euros. Ce qui entraîne donc une augmentation de la surtaxe communale.

Pour 26

Contre 01 (Madame Bossy)

Abstention 01 (Monsieur Gerara)

### **ORDRE DU JOUR N°5 : CONVENTION D'ENTRATHTEMENT AU TIR AVEC**

## LE CLUB « PROVENCE TIR

Pour

28

### ORDRE DU JOUR N°6 : CONTRAT DE MAINTENANCE DE VERSION LOGICIEL APPLICATIF ET D'ASSISTANCE TÉLÉPHONIQUE

Pour	28
------	----

### ORDRE DU JOUR N°7 : DEMANDE DE SUBVENTION DANS LE CADRE DU FDAL POUR LES TRAVAUX DE REFECTION DES TROTTOIRS RUES GUIGON ET MANERA

Pour	28
------	----

### ORDRE DU JOUR N°8 : DEMANDE DE SUBVENTION TRAVAUX DE PROXIMITE – MISE EN PLACE FOSSE SCEPTIQUE POUR LE CENTRE AERE DES MARRES -

Pour	28
------	----

### ORDRE DU JOUR N°9 : AUDIT DU SERVICE DE L'EAU POTABLE ET ETUDE COMPARATIVE DU MODE DE GESTION ET D'EXPLOITATION

**Monsieur le Maire** : L'audit sur l'eau est en cours. Quand il sera termine (dans 1 mois, 1 mois et demi) il sera présenté aux conseiller municipaux lors d'une réunion.

**Madame Bossy** : Quel est le montant de la tranche ferme ? **Monsieur le Maire** : 7.000 euros.

Pour

28

### ORDRE DU JOUR N°10 : CONVENTION POUR STÉRILISATION DES CHATS LIBRES

Pour	28
------	----

### ORDRE DU JOUR N°11 : CONVENTION RELATIVE A LA MISE A DISPOSITION GRATUITE D'UN MINI CAR

**Monsieur le Maire** : Il s'agit d'un mini car neuf, renouvelé tous les deux ans, garanti 2 ans pièces et main d'oeuvre. Nous avons demande que la publicité sur le véhicule soit proposée d'abord aux commerçants de la commune, ainsi qu'un droit de regard sur la publicité. Nous ne voulons pas, par exemple, de publicité concurrentielle avec les commerces de la commune, ni de publicité pour les grandes surfaces.

**Monsieur Gerara** : La mariée n'est-elle pas trop belle ?

**Monsieur le Maire** : Bouc Bel Air fait ça depuis plusieurs années, et n'a rencontré aucun problème. Ce mini car sera à disposition des associations, des personnes âgées, du service jeunesse. Sa gestion sera certainement donnée à André Lenzi.

**Monsieur Hardy** : Il s'agit d'un véhicule de 9 places, dont le chauffeur.

**Madame Bossy** : Ce véhicule sera mis à la disposition des personnes âgées dans le cadre associatif uniquement ?

**Monsieur le Maire** : Au départ, oui. On pourra réfléchir sur une charte sur le fonctionnement du système, et sur un calendrier.

Pour	28
------	----

### **ORDRE DU JOUR N°12 bis: DÉLIBÉRATION AUTORISANT LE RECRUTEMENT D'UN AGENT NON TITULAIRE DE DROIT PRIVÉ**

**Monsieur Gerara** Je connais ce type de contrats, j'en ai moi-même malheureusement utilisé. 580 euros par mois, ça met le pied à l'étrier de quelqu'un, c'est bien, mais c'est un salaire de misère. Passer ces personnes à 35h heures au lieu de 20h, ce serait mieux, mais on n'a pas d'aide de l'état. Mon vote d'abstention est un vote de principe par rapport à la précarisation de l'emploi.

**Monsieur le Maire** : Il s'agit du remplacement d'une personne en congé maladie de longue durée. Sur la commune, tous les emplois jeunes ont été intégrés. L'objectif est toujours le même, je m'y engage, si ces personnes donnent satisfaction et qu'il y a un besoin, on les embauche sur 35h.

Pour	27
Contre	00
Abstention	01 (Monsieur Gerara)

### **ORDRE DU JOUR N°12 : CONVENTION DE MISE A DISPOSITION DU COMPLEXE ' SPORTIF ET CULTUREL AU PROFIT DU COLLEGE DE SIMIANE COLLONGUE**

**Madame PETRI** : Il faut que l'on soit vigilante : il serait bon que soit stipulée dans la convention la contrainte de laisser les locaux propres, comme cela nous a été imposé lorsque nous avons signé la précédente convention avec le collège pour l'utilisation de leur gymnase.

Pour	27
Contre	00
Abstention	01 (Madame Devullaine)

### **ORDRE DU JOUR N°13 : CREATION D'UN POSTE A TEMPS COMPLET ADJOINT ADMINISTRATIF 2' CLASSE**

Pour	28
------	----

### **ORDRE DU JOUR N°14 : REGIME INDEMNITAIRE DU PERSONNEL**

## COMMUNAL –CAS DES AGENTS MOMENTANEMENT INDISPONIBLES

Pour 27  
Contre 01 (Madame Bossy)  
Abstention 00

### ORDRE DU JOUR N°15 : AUGMENTATION DE LA DUREE HIBDOMADAIRE D'UN POSTE D'AGENT DES SERVICES TECHNIQUES

Pour	28
------	----

### ORDRE DU JOUR N°16 : DELIBERATION MODIFIANT LA LISTE DES EMPLOIS POUR LESQUELS UN LOGEMENT DE FONCTION PEUT ETRE ATTRIBUE

**Monsieur BROCH** : Il y a deux ans, nous avons demande la liste des logements de fonction, on ne l'a pas eue.

**Monsieur le Maire** : On la prépare et on la met a votre disposition.

Madame BOSSY : Est-ce que ce sont tous des logements qui appartiennent a la commune ? Monsieur le Maire : Oui, on ne loue rien.

Pour 28

### ORDRE DU JOUR N°17 : PRISE EN CHARGE DES FRAIS DE DEPLACEMENTS DANS LE CADRE DE LA FORMATION DES APPRENTIS

Pour	28
------	----

### ORDRE DU JOUR N°18 : SUBVENTION CONSEIL REGIONAL TERRAINS QUARTIER ROUSSILLON

**Monsieur le Maire** : Nous avons décide d'exercer notre droit de préemption sur ce terrain, situe derrière La Ripaille, en vue de construire des logements sociaux. Ce terrain n'est pas inondable, et pas concerne par la révision des zones. Avant de prendre la décision de préempter, nous avons contacte Famille Provence sur la faisabilité de ces logements sociaux. Le prix de 228.000 euros peut paraître cher, mais les subventions pour l'acquisition du foncier et le loyer globalise verse par l'opérateur entraîneront une opération blanche pour la commune. Il n'y aura pas d'emprunt a faire.

Les subventions sont de- 20 a 60% par le Conseil Général

- 30 a 60% par le Conseil Régional
- 5.000 euros par logement par le Fonds d'Aménagement Urbain du Conseil G2neral
- plus une subvention de la Capa.

Notre opération est viable des le pourcentage minimum de subvention auprès des Conseils Régional et

Général.

**Monsieur Moine** : Ne pouvait-on mettre en concurrence les opérateurs ?

**Madame Montagnier** : On n'a pas vu que Famine Provence.

**Madame Petri** : Il n'y a pas d'obligation de mise en concurrence pour les logements sociaux.

Pour 28

## **ORDRE DU JOUR N°19 : SUBVENTION CONSEIL GENERAL TERRAINS QUARTIER ROUSSILLON**

Pour 28

## **ORDRE DU JOUR N°20 : ACTIVITES PROGRAMMEES DURANT LES VALANCES DE PAQUES 2007 – SERVICE JEUNESSE ET ATELIER PERIODE SCOLAIRE**

**Monsieur Hardy** présente le programme des activités.

**Monsieur Hardy** : Le retard pris dans la présentation au Conseil Municipal est dû à deux attentes : celle de la réponse de l'UCPA sur le stage proposé, et celle de la SNCF pour le voyage à Disneyland. Le programme des vacances de Pâques s'étend sur 11 jours.

Les activités des vacances de février se sont très bien passées. 14 ados de 11 à 15 ans ont fait la sortie ski, 13 les différentes sorties à l'extérieur. Sur le site, dans une journée, il passe 30 à 35 enfants.

Pour 28

L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée à 20H10.

La Secrétaire de Séance,      Le Maire,